



Gemeinde Neuhof

liebenswert - lebenswert - zentral

**Ein *großer* Berg voller
Herausforderungen**

-

Packen wir es an!



Wichtige Handlungsfelder aus der Zukunftsschmiede

- Schaffung von Wohnraum und Lebensqualität
- Digitalisierung
- Mobilität
- Gemeinschaft/Zusammenhalt/Begegnung/Wertschätzung
- Attraktivität für Familien/Jugendliche/Senioren/...
- Infrastruktur (Grundversorgung, gesundheitliche Versorgung, Kitas, Schulen,...)
- Gewerbeförderung
- Nachhaltigkeit/Klimaschutz
- Vereine und Ehrenamt
- Stabile Finanzen





Besondere Herausforderungen unserer Zeit

- Auswirkungen der weltweiten Krisen und Kriege
 - Politische Instabilität – in Deutschland, Europa und weltweit
 - Deutsche Wirtschaft in der Rezession
 - Tiefgreifender Strukturwandel
(Erderwärmung, Digitalisierung, Demographie, ...)
 - Regionale Herausforderungen vor Ort
- ➔ **Prämisse aus kommunaler Sicht: Selbstbestimmtes Handeln!**

Blick in die jüngere Vergangenheit: Jahresabschluss 2023

	Ansatz	Rechnungsergebnis
Gesamtergebnis	- 2.178.600	-766.519
Investive Auszahlungen	23.279.800	12.718.782
Kreditaufnahmen	5.651.700	85.000

Blick in die jüngere Vergangenheit: Haushaltsjahr 2024

	Ansatz	Tendenz (Stand: Anfang 11/2024)
Gesamtergebnis	-8.145.500	-6,6 Mio.
Investive Auszahlungen	12.438.200	Bis heute: 8.313.693
Kreditaufnahmen	9.588.500	55.000



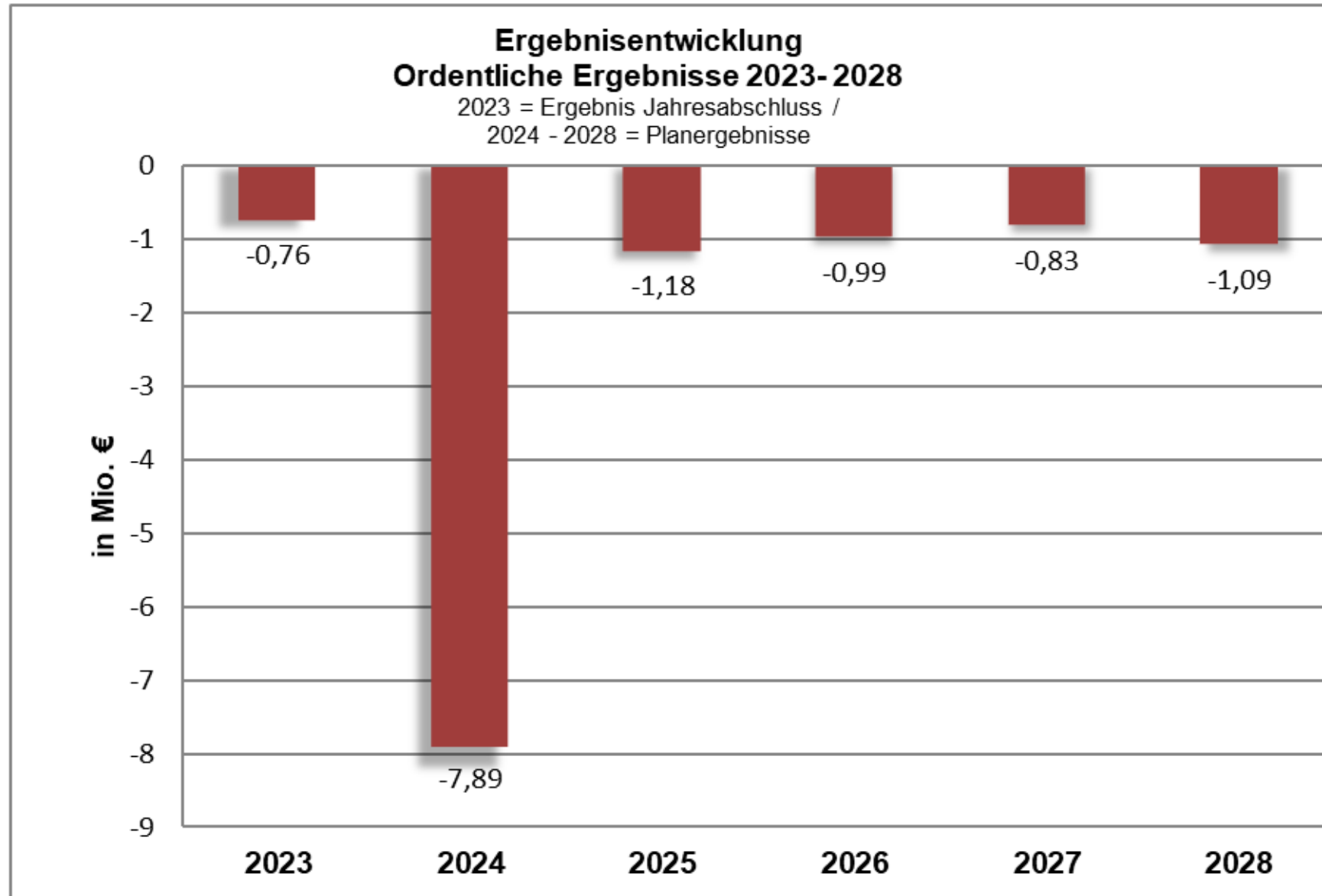
Ergebnishaushalt -Auszug-

	Ergebnis	Ansätze			Mittelfristige Ergebnisplanung	
	in Euro					
Saldo / Summen	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Verwaltungsergebnis	-1.112.550	-7.752.500	-1.103.500	-824.400	-463.500	-551.100
Ordentliches Ergebnis	-761.169	-7.889.500	-1.175.700	-989.100	-832.100	-1.086.800
Außerordentl. Ergebnis	-5.349	-256.000	-550.000	-256.000	-206.000	-200.000
Jahresergebnis	-766.519	-8.145.500	-1.725.700	-1.245.100	-1.038.100	-1.286.800

Ordentliche Ergebnisse 2023 - 2028



Gemeinde Neuhof
liebenswert - liebenswert - zentral



Entwicklung der wichtigst. Ertragsarten



Gemeinde Neuhof
liebenswert - lebenswert - zentral

Erträge:	Ergebnis	Ansätze			Finanz-Plan	
	in Tsd. Euro					
Ertragsart	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Gebühren u. ä., Konten 510/511	5.130	5.250	6.003	6.003	6.003	6.216
Gewerbesteuer	6.348	4.700	4.000	4.000	4.000	4.000
Einkommensteueranteile	6.376	6.670	6.700	7.100	7.400	7.800
Schlüsselzuweisungen	3.093	0	6.000	6.120	6.330	6.490
Erträge aus der Auflösung von SoPo	1.588	1.620	1.721	1.731	1.692	1.656
Summen	22.535	18.240	24.424	24.954	25.425	26.162



Exkurs:

Der Kommunale Finanzausgleich (KFA)



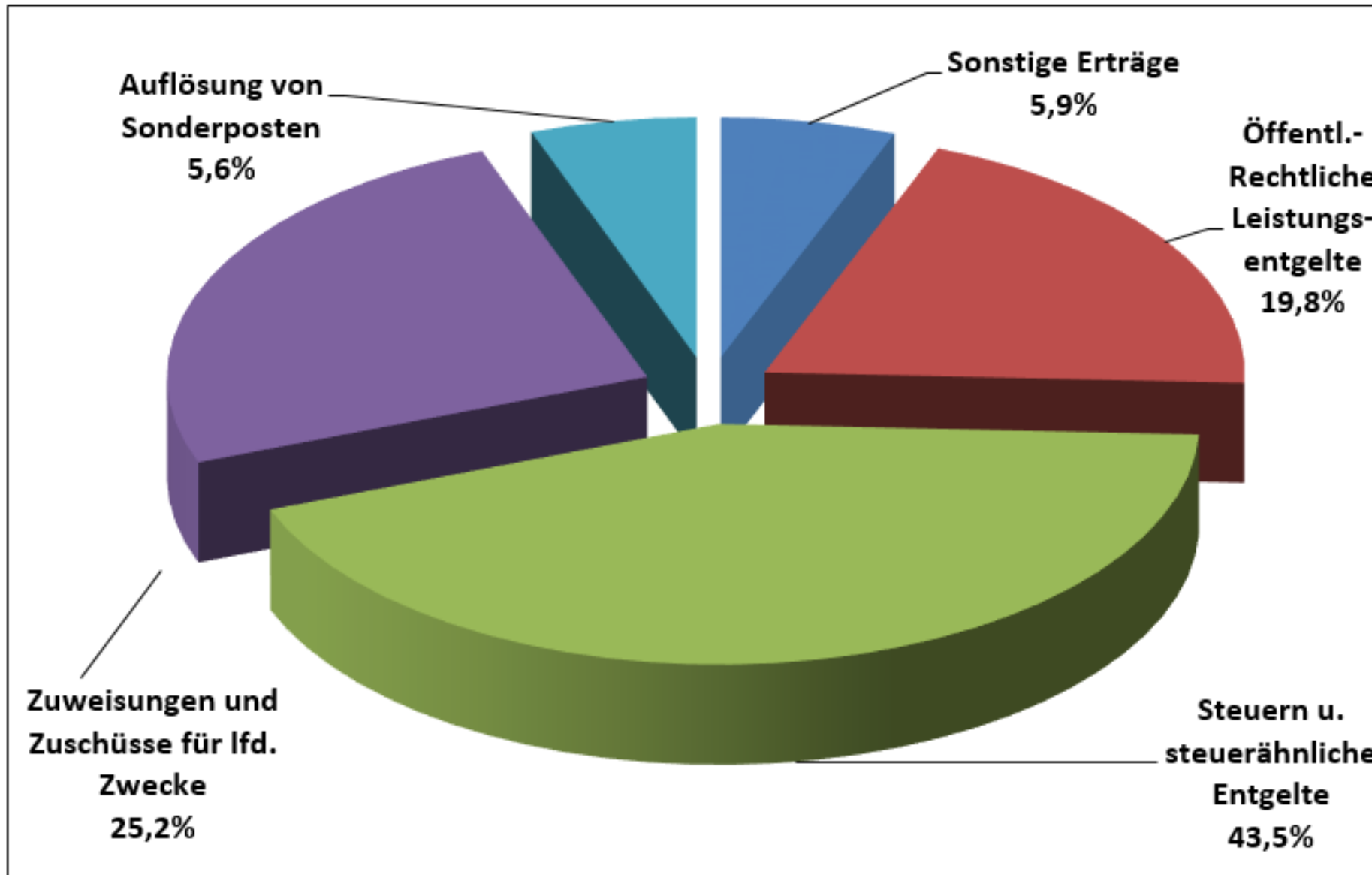
Zusammensetzung und Wirkungsweise

Erträge für das HH-Jahr 2025



Gemeinde Neuhof

liebenswert - liebenswert - zentral



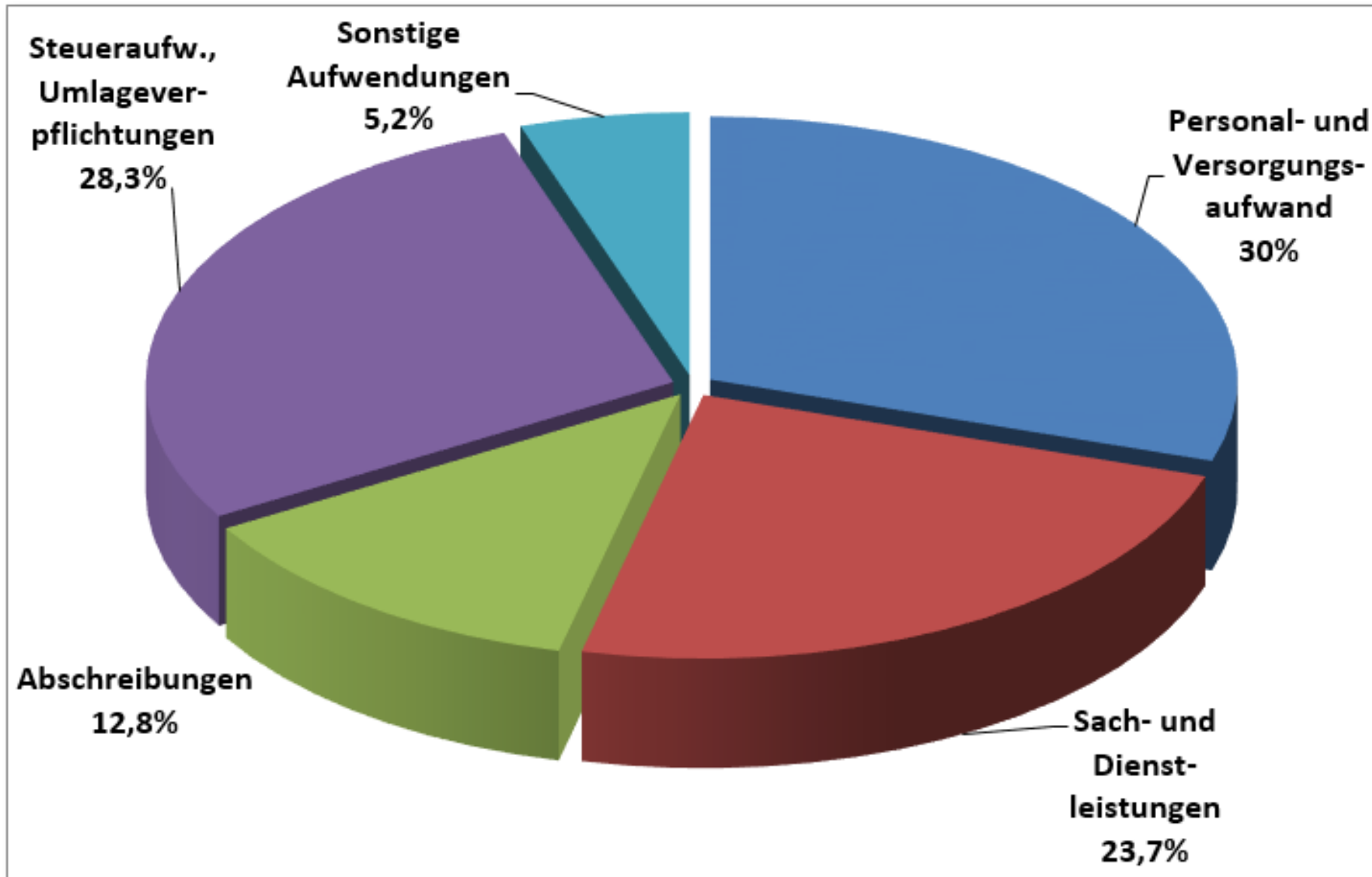
Entwicklung der wichtigsten Aufwandsarten

Aufwendungen:	Ergebnis	Ansätze			Finanz-Plan	
	in Tsd. Euro					
Aufwandsart	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Personal- u. Versorgungsaufwendungen Konten 62 - 64	6.886	8.945	9.629	9.994	10.279	10.474
Aufwendungen. f. Sach- und Dienstleistungen Konten 60, 61, 67-69	6.413	7.626	7.613	7.080	7.062	7.148
Abschreibungen, Konten 66 (ohne Wertberichtigungen u. ä.)	3.669	3.900	4.107	4.150	4.250	4.350
Steueraufwendungen und -umlagen ¹	11.284	9.980	9.014	9.315	9.625	9.855
Summen	28.252	30.451	30.363	30.539	31.216	31.827

Aufwendungen für das HH-Jahr 2025



Gemeinde Neuhof
liebenswert - liebenswert - zentral





Stellenplan Veränderungen 2024

122				
	A	B	C	D
1	Stellenplan 2025			
2	Änderungen im Vergleich zum Stellenplan 2024			
3	Stand: 12.09.2024 He			
4				
5		Veränd. in MAK		
6	Bezeichnung	dauerhaft	temporär	
7	I. Beschäftigte			
8	Verwaltung (Bauabteilung)			2
9	Hauswirtschaftskräfte Kitas	-0,8		
10	Bauhof, Grünflächen- und Sportplatzpflege	1		
11	Kläranlage			2
12	Allgemeine Anpassungen	0,04		
13	Zwischensumme I.:	0,24	4	
14				
15	II. Beamte			

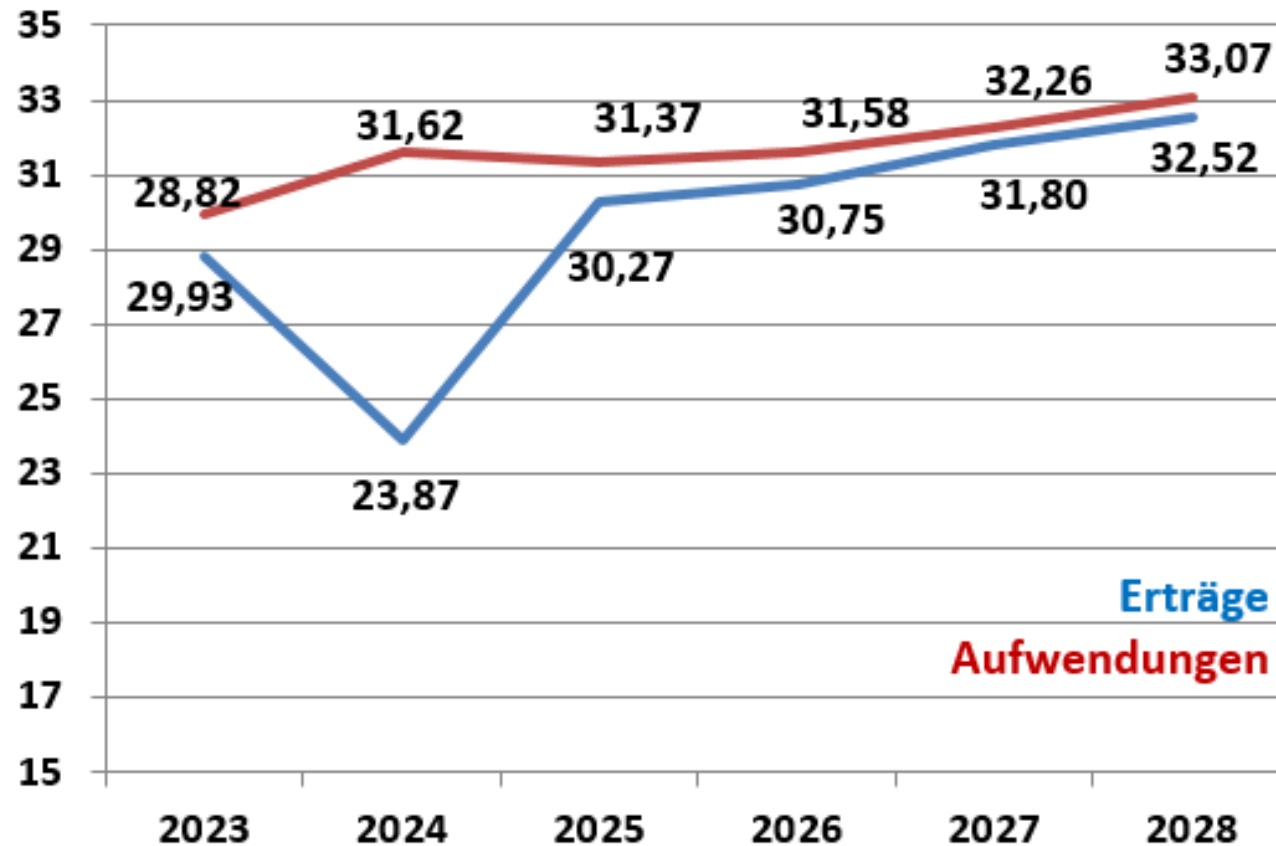
Veränd.Stellenplan

Bereit

Ertrags- und Aufwendungssummen



Entwicklung der Ertrags- und
Aufwendungssummen
in Mio. €



Ergebnisse einzelner Bereiche

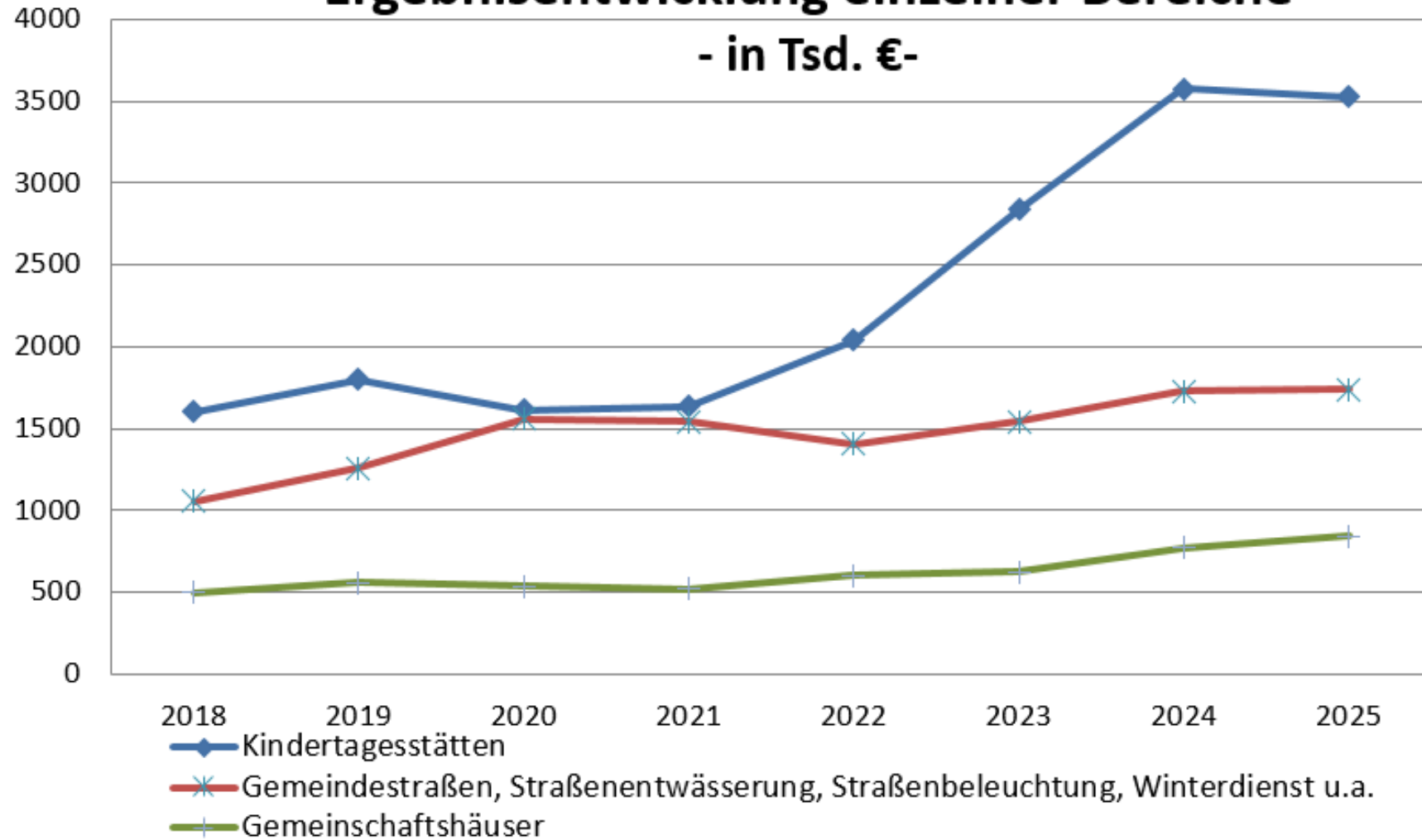
Produkt	Bezeichnung	tats. Ergebnis 2023	Plan-Ergebnis 2024	Plan-Ergebnis 2025
		in Tsd. €		
36510, 36520	Kindertagesstätten	-2.841	-3.575	-3.525
42410	kommunale Sportstätten	-244	-289	-346
53310	Wasserversorgung	-326	-211	-20
53810	Abwasserbeseitigung	171	-279	41
54110, 54510	Gemeindestraßen, Straßen- entwässerung / -beleuchtung, Winterdienst u. a.	-1.543	-1.728	-1.737
55310	Friedhofs- und Bestattungswe- sen	-165	-289	-258
57310	Gemeinschaftshäuser	-623	-771	-843

Fehlbeträge 2018 - 2025



Ergebnisentwicklung einzelner Bereiche

- in Tsd. €-



Finanzhaushalt

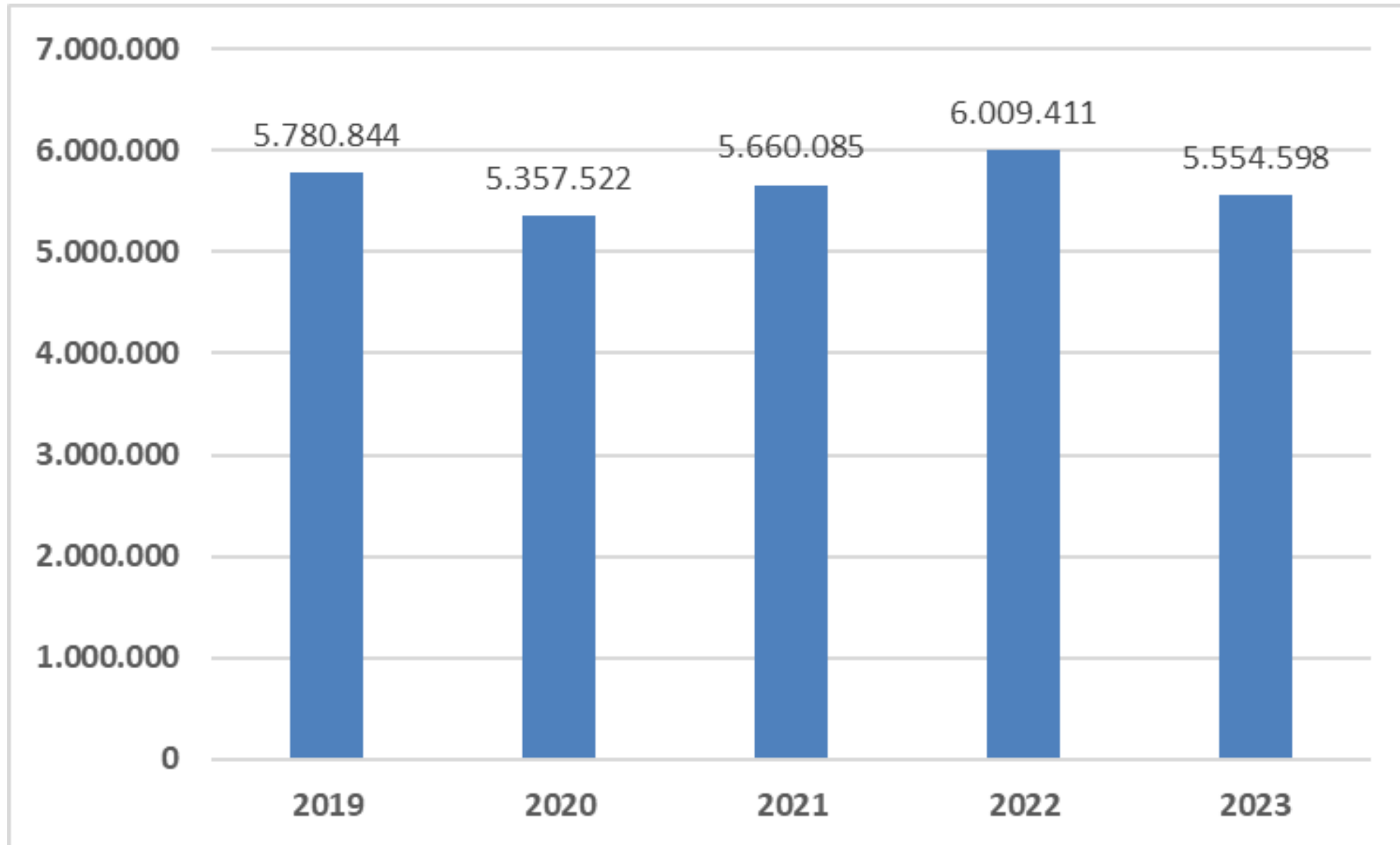


Nr.	Ergebnis	Ansätze			Finanz-Plan		
		in Tsd. Euro					
	Saldo / Summen	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Zahlungsmittelüberschuss/-fehlbetrag aus laufender Verwaltungstätigkeit	3.051	-10.106	237	1.123	1.680	1.865
2	Finanzmittelüberschuss/-fehlbetrag aus Investitionstätigkeit	-8.703	-9.589	-7.991	-10.032	-6.718	-2.162
3	Zwischensumme:	-5.652	-19.695	-7.754	-8.909	-5.038	-298
4	Finanzmittelüberschuss/-fehlbetrag aus Finanzierungstätigkeit	-455	8.889	7.354	8.909	5.038	298

Zur Information:

	Saldo / Summen	2023	2024	2025	2026	2027	2028
5	Summe Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	12.719	12.438	9.733	12.848	10.440	7.305
6	Auszahlungen für Tilgungen von Krediten	540	700	531	650	811	1.180
7	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten... für Investitionen	85	9.589	7.885	9.559	5.849	1.477

Gesamtschulden 2019 - 2023

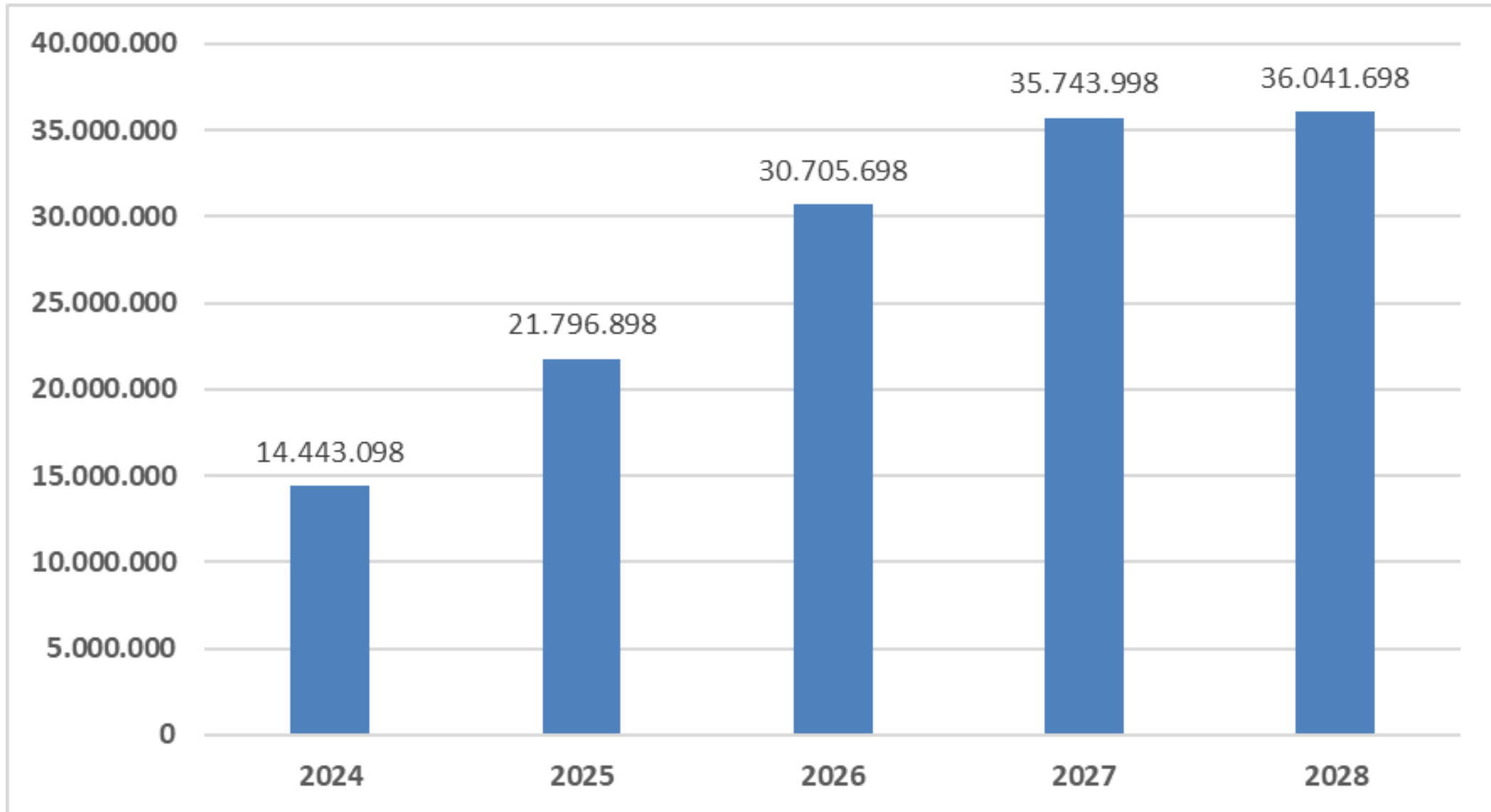


(Rechnungsergebnisse)

Gesamtschulden 2024 - 2028



Gemeinde Neuhof
liebenswert - liebenswert - zentral



(Plan-
werte)



Gemeinde Neuhof

liebenswert - lebenswert - zentral

Investitionshaushalt

-

Die wichtigsten
laufenden und
neuen Projekte

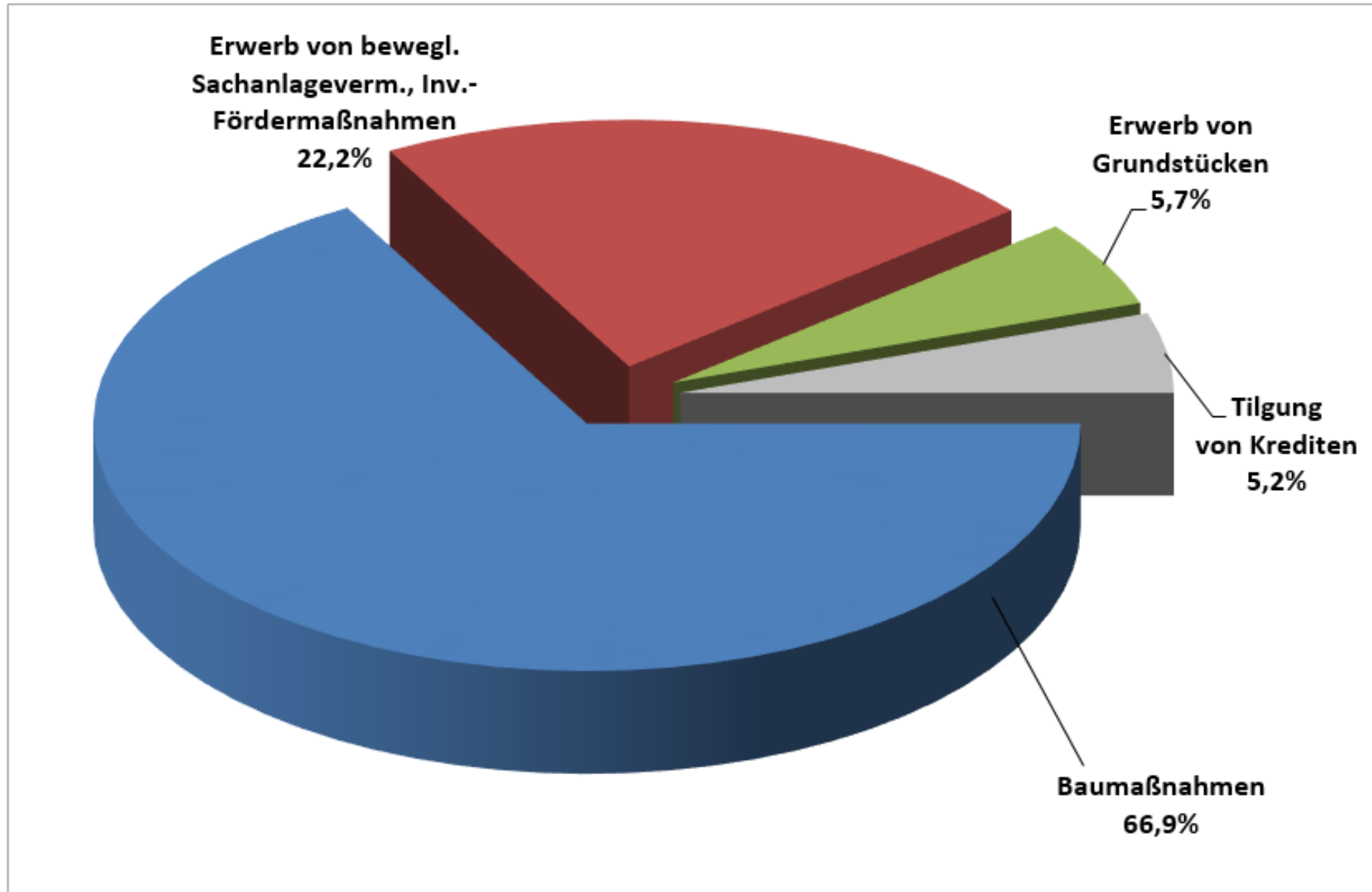


Aufteilung der Investitionen 2025



Gemeinde Neuhof

liebenswert - lebenswert - zentral





Gemeinde Neuhof
liebenswert - lebenswert - zentral

Sicherstellung der ärztlichen Versorgung



Schaffung von Wohnraum

(Erschließung Neubaugebiete – Baulückenschluss – Leerstands-Management)





Fachmarktzentrum





Gemeinde Neuhof
liebenswert - lebenswert - zentral

Weiterentwicklung Gewerbegebiet





Umbauarbeiten historisches Rathaus



Baumaßnahmen zur Wassergewinnung/- aufbereitung



Baumaßnahmen zur Abwasserentsorgung





Gemeinde Neuhof

liebenswert · lebenswert · zentral

Instandhaltung Straßen und Wirtschaftswege





Gemeinde Neuhof

liebenswert - lebenswert - zentral

Katastrophenmanagement – Hochwasserschutz



Feuerwehren: Ausbau / Diverse Anschaffungen



| Sportanlagen



Maßnahmen zur Verschönerung der Ortschaften





Gemeinde Neuhof

liebenswert - lebenswert - zentral



Planung und Bau von Radwegen



Instandhaltung Kitas





DGHs



Spielplätze



Gemeinde Neuhof
liebenswert - lebenswert - zentral



| Instandhaltung der Friedhöfe



Digitalisierung



| Förderung der Jugendarbeit





Sozialraumarbeit / Inklusion



Kulturprogramm





Zukunftsschmiede

Strate-
gische Ziele

Operative Ziele

Operative Maßnahmen



Gemeinde Neuhof

liebenswert - liebenswert - zentral

Balance zwischen Investitionen und finanzieller Machbarkeit



Auszahlungen lt. Investitionsprogramm 2023 – 2028 (in Mio.)

Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Finanzplan 2026	Finanzplan 2027	Finanzplan 2028	Auszahlungen Gesamt 2023 – 2028
12,72	12,44	9,73	12,85	10,43	7,30	81,46

Für das HH-Jahr 2025:

Summe Investitionsprogramm	9.732.500,00 €
Summe der Nettokreditaufnahmen	7.353.800,00 €



Realsteuerhebesätze

Grundsteuer A	245 %
Grundsteuer B	320 %
Gewerbesteuer	367 %

Durchschnitt der hessischen Gemeinden

	Gemeinde Neuhof	Landesdurchschnitt*	Differenz
Grundsteuer A	245 %	? %	?%-Punkte
Grundsteuer B	320 %	433 %	108 %-Punkte
Gewerbesteuer	367 %	391 %	24 %-Punkte

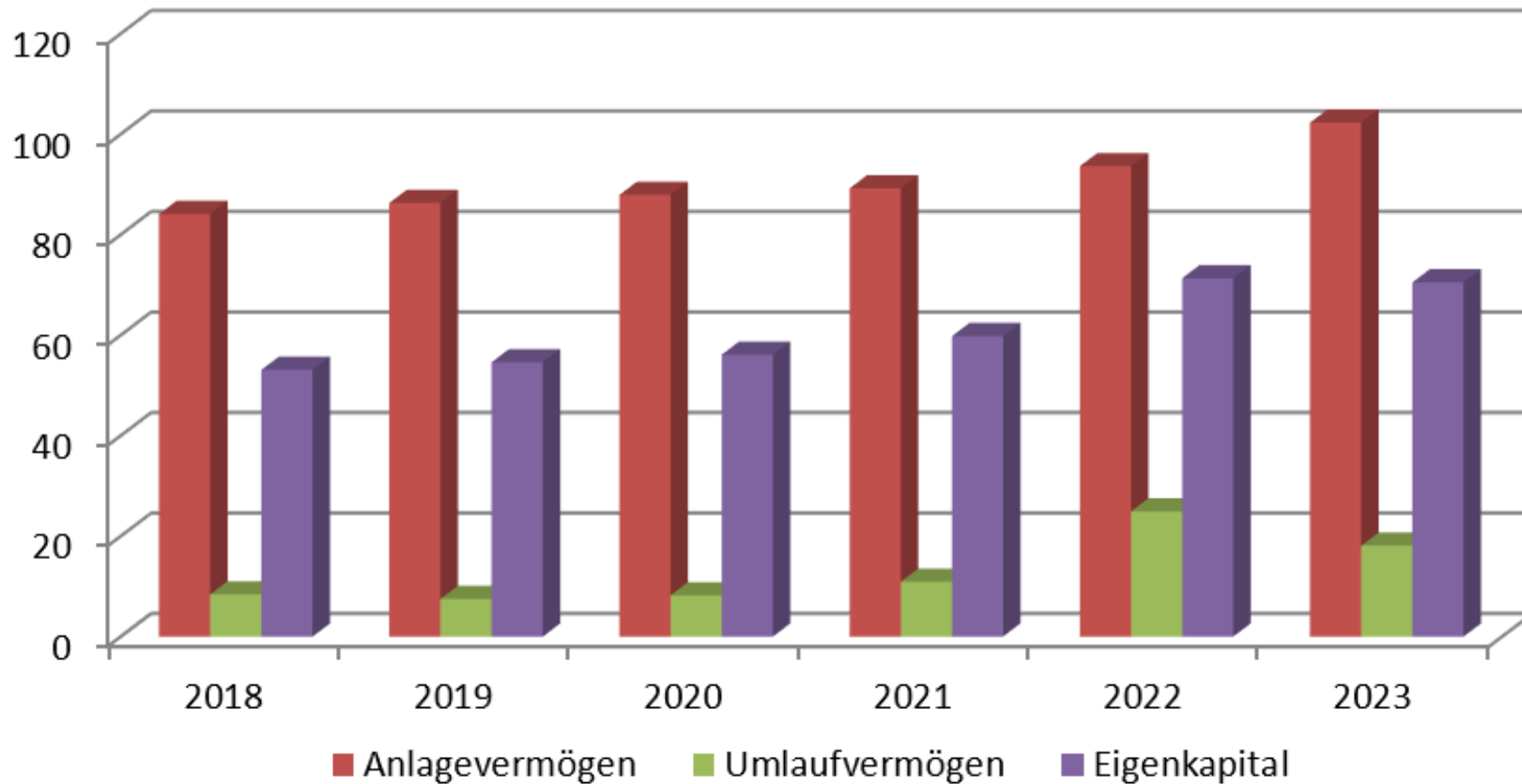
*Landesdurchschnitt am 30.06.2023 für hessische Kommunen

Quelle: Hessisches Stat. Landesamt

Darstellung des Vermögens



Vermögensentwicklung
- in Mio. € -





Gemeinde Neuhof

liebenswert - lebenswert - zentral

Weichen für die Zukunft





KALIPPEN
ANNO
1662



Gemeinde Neuhof
liebenswert - lebenswert - zentral

**Herzlichen Dank für
die Aufmerksamkeit!**

